

Per un altra banda, l'aixecament de les restriccions per part de la Generalitat, ens ha de donar l'oportunitat d'ocupar les noves places de la primera planta de l'ampliació a SAP, aquesta disponibilitat permetrà una ocupació de les places de forma gradual.

L'entitat va prendre la decisió de participar en les licitacions dels concursos de gestió de SAD, Residències i Centres de Dia que es publiquin a tot Catalunya. La previsió, una vegada analitzats els procediments, es molt favorable per el 2022, en la que entenem que aquesta situació pot tenir una incidència important en el conjunt de les nostres activitats.

3. Activitats de Recerca i Desenvolupament.

L'entitat no desenvolupa cap activitat de recerca i desenvolupament.

4. Esdeveniments sorgits després del tancament de l'exercici.

Des de el patronat s'han posat totes les mesures per mantenir les presures de prevenció davant la situació d'emergència sanitària per COVID-19.

L'entitat, està pendent del seguiment de les actuacions legals contra el anterior patrons de la fundació, com a conseqüència de les possibles responsabilitats civils i penals que podrien resultar contra els anteriors patrons de la fundació.

El patronat de la fundació, té la intenció de ratificar el compromís amb la Congregación de Religiosas Misioneras Auxiliares de la Iglesia, donada la predisposició de col·laborar de la congregació.

A partir del segon semestre de 2022, es preveu el trasllat a la nova seu administrativa, de propietat de la fundació, deixant l'actual instal·lació que estava en regim d'arrendament.

5. Utilització de instruments financers, factors de risc.

La formalització del contractes de finançament comporta cert nivell de risc que els podem comportar diferents tipus de risc, de mercat, de crèdit, o de liquiditat.

Actualment entenem que la situació global del mercat financer, no genera cap tipus de risc per l'entitat, tot i la desestabilització dels mercats a conseqüència de la guerra d'Ucraïna, donat que les entitats financeres estan disposades a la formalització d'un nou préstec en condicions molt interessants.

Fins la data, els risc de crèdit que ha patit l'entitat al llarg dels últims anys, no es pot considerar d'importància, i en el futur, s'estima que el risc de crèdit no es significatiu.

Pel que fa a la risc de liquiditat, no es preveu a curt termini que aquest sigui un risc important. L'entitat genera liquiditat, per fer front a finançament i a les obligacions amb els creditors. Per tant no veure minvada la seva disponibilitat per atendre el nous préstecs.

INFORME DE GESTIÓ

EXERCICI 2021

1. Evolució de la activitat i situació de l'entitat.

Els exercicis 2020 i 2021 han estat marcats per la presència en el nostre entorn de la COVID-19, fet que ens ha condicionat totes les dinàmiques de funcionament normal de l'entitat, en els que hem tingut que fer front a la planificació de mesures preventives, d'acord amb els plans de contingència marcats per el Departament de Salut i Drets Socials.

Tot i augmentar les nostres despeses de funcionament, hem aconseguit uns resultats positius en aquest dos anys de pandèmia amb imports de 196.434,05 euros i de 213.363,31 euros respectivament.

Aquests resultats son conseqüència d'una actitud de control sobre la despesa, i del mantinent en l'activitat, tot i que l'emergència sanitària que hem patit ha tingut una forta incidència en els ingressos del sector. No obstant es important posar de manifest el suport econòmic del departament.

Una vegada acabades les obres de la primera planta de la ampliació, al mes de desembre de 2021, hem aconseguit l'autorització del departament per obrir la primera planta. Passant a parir del 2021 de 89 a 98 places.

Durant l'exercici 2021, els centres de dia, i el serveis domiciliaris, no han tingut cap activitat. Els plans de contingència de l'administració no han permès aquest tipus d'activitat.

El Serveis de Tuteles de la nostra entitat, durant l'exercici 2021, a mantingut l'augment de la activitat han tingut un important creixement en l'activitat. Tot i que la pandèmia no ens ha permès fer una activitat presencial en cadascun dels casos, els professionals de l'equip tècnic de la fundació, han posat els mitjans perquè la distancia no sigui l'inconvenient, buscant en cada moment la solució mes adient.

La fundació, es manté com un referent de entre les entitats sense afany de lucre en el sector de la gent gran en la província de Lleida, donat de que disposa unes instal·lacions úniques a la ciutat, i d'un personat altament qualificat per donar una atenció especialitzada als usuaris. La finalització de l'ampliació de la residència, ha de suposar un augment en el nivells d'eficiència i eficàcia assolits en l'actualitat.

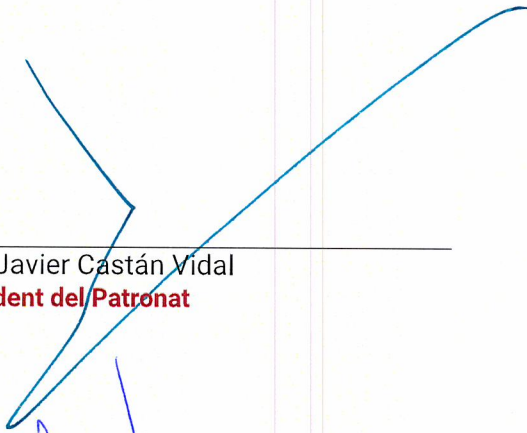
2. Evolució i previsions de l'entitat.

L'evolució per el 2022, amb la vacunació massiva de la població, entenem que ens ha de tornar a la realitat anterior. En el nostre cas, les previsions per el 2022, es d'un creixement de l'activitat important.

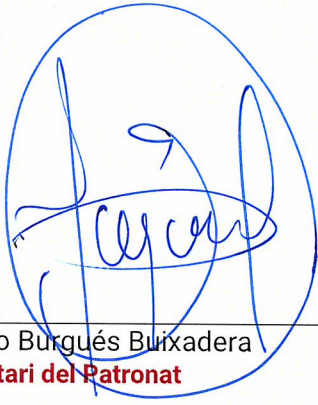
Es preveu la integració de la FUNDACIÓ LLAR SANT JAUME, que té dues mini residències a la ciutat de Lleida, dins el sistema gestió de la fundació. Ens queda pendent decidir durant l'exercici, fins quin nivell d'implicació, donat que els dos patronats han de decidir, si el seu futur be una fusió de les dues entitats, o be per la cessió de l'activitat per part de la FSJ a l'entitat.

A Lleida a 31 de març de 2022.

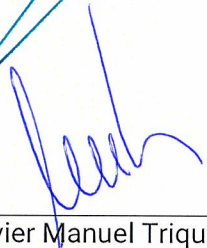
El patronat de ADESMA FUNDACIO PRIVADA.



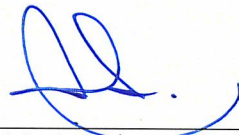
Fco. Javier Castán Vidal
President del Patronat



Sergio Burgués Buixadera
Secretari del Patronat



Fco. Javier Manuel Triquell
Vocal del Patronat



Josep Maria Solans Escolà
Vocal del Patronat