

INFORME DE GESTIÓ

EXERCICI 2022

1. Evolució de la activitat i situació de l'entitat.

L'exercici 2022, ha estat marcat per la finalització de l'estat d'emergència sanitària per COVID-19 i per l'inici de la guerra a Ucraïna. La primera conseqüència ha estat l'augment les despeses de subministres, combustibles i electricitat.

Aquest fet ha estat el factor més important amb resultats al comptes de pèrdues y guanys de forma molt significativa. Si mes no, l'entitat ha fet els esforços per aconseguir estabilitzar els resultats de l'exercici, amb una actitud positiva aconseguint noves fonts de generació d'efectiu.

Tot i augmentar les nostres despeses de funcionament, hem aconseguit uns resultats positius en aquest dos anys de pandèmia i post pandèmia amb imports de 213.363,31 euros i de 257.041,57 euros respectivament.

La finalització de les obres de la primera planta de la ampliació, al mes de desembre de 2021, va permetre passar de 89 a 98 places.

A diferència de l'exercici 2021, els centres de dia, i el serveis domiciliaris, han tingut una millora substancial de l'activitat, l'ocupació en residència, s'ha consolidat a quasi nivells de pre-pandèmia.

La modificació del Títol XI del Llibre I del Codi civil, articles 249 i següents en la que es reforma la legislació civil i processal per al suport a les persones amb discapacitat en l'exercici de la seva capacitat jurídica, ens ha fet variar el concepte de tutela per el de suport.

Tot i això durant el l'exercici 2022, hem consolidat la nostra posició en les nostres comarques, sent en aquest cas l'entitat de referencia entre les entitats que es dediquen a la gent gran..

La nostra entitat es avui l'única entitat dedicada a gent gran en Lleida, i consolida la posició entre les entitat sense afany de lucre en la província.

2. Evolució i previsions de l'entitat.

L'evolució de l'entitat va molt lligada a l'evolució del sector. L'any 2023, hem d'estar molt atents a l'evolució que pot suposar els preus dels carburants i subministres i queviures. Tot i tenir el convenciment de que anirem a una estabilització de preus mes que a un ajust dels preus, el sector ha de treballar per tornar a equilibrar les despeses.

La previsió que existís de millora dels preus públics i l'augment de l'activitat a través de licitacions públiques, entenem que ens pot ajudar a la millora dels marges comercials i continuar amb l'ambiciosa política d'inversions als centres de Lleida.

La integració amb la FUNDACIÓ LLAR SANT JAUME, i el funcionament de les dues mini residències que te actualment a la ciutat de Lleida, serà una de les tasques que ens portarà més dedicació, donat que les instal·lacions han de ser totalment remodelades, i està previst l'inici de les actuacions siguin a finals de l'any 2023 i acabin a final dels 2024.

La decisió del patronat de participar en les licitacions dels concursos de gestió de SAD, Residències i Centres de Dia que es publiquin a tot Catalunya, ha estat una decisió estratègica pel futur de l'entitat. Les previsions de creixement en aquesta àrea poden ser importants. Especialment, l'entitat centra els seus esforços en les licitacions de SAD i Centres de Dia.

3. Activitats de Recerca i Desenvolupament.

L'entitat no desenvolupa cap activitat de recerca i desenvolupament.

4. Esdeveniments sorgits després del tancament de l'exercici.

La fundació manté ferm el principi de dedicació al territori, i en aquest sentit té la intenció de treballar per les persones del territori. EN aquest sentit va obrir un programa d'ajuda i emergència per persones grans amb situació de vulnerabilitat que gestiona conjuntament amb l'ajuntament de Lleida, per cedir als serveis socials de la ciutat un plaça de residència totalment gratuïta per acollir persones grans.

Durant l'exercici 2023, l'entitat té la intenció de dotar un fons d'emergència per cobrir necessitats de persones i famílies vulnerables al barri de Bordeta (Lleida), en col·laboració amb els serveis socials de l'ajuntament de Lleida.

L'any 2023, l'entitat hauria de posar en funcionament dos serveis adjudicats en licitacions públiques.

L'entitat, continua les actuacions legals contra els anteriors patrons de la fundació, com a conseqüència de les possibles responsabilitats civils i penals que podrien resultar del procediment.

5. Utilització de instruments financers, factors de risc.

La formalització del contractes de finançament comporta cert nivell de risc que els podem comportar diferents tipus de risc, de mercat, de crèdit, o de liquiditat.

Actualment entenem que la situació global del mercat financer, no genera cap tipus de risc per l'entitat, tot i la desestabilització dels mercats a conseqüència de la guerra d'Ucraïna, donat que les entitats financeres estan disposades a la formalització d'un nou préstec en condicions de mercat.

Fins la data, els risc de crèdit que ha patit l'entitat al llarg dels últims anys, no es pot considerar d'importància, i en el futur, s'estima que el risc de crèdit no es significatiu.



Pel que fa a la risc de liquiditat, no es preveu a curt termini que aquest sigui un risc important. L'entitat genera liquiditat, per fer front a finançament i a les obligacions amb els creditors. Per tant no veurà minvada la seva disponibilitat per atendre el nous préstecs.

En Lleida a 31 de març de 2023.

El patronat de ADESMA FUNDACIO PRIVADA.