



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		Sello  Ajuntament de Salou Registro General SALIDA Data 28-03-25 09:31:12 Núm. 5.245 Codi Doc. COP19S00E8	
Codi de verificació  4Q1M524K6Y5C3Z6I0MPF			
Codi de document COP19S00E8	Núm. d'expedient 13493/2021	27-03-25 14:02	

Interessat de l'expedient
ADESMA FUNDACIO PRIVADA
Vía No Especificada

Assumpte
Notificació de Resolució/Acord. APROVAR, SI
ESCAU, LA PRIMERA PRÒRROGA DEL
CONTRACTE DE SERVEIS D'AJUDA A
DOMICILI EN EL MUNICIPI DE SALOU.
(EXPEDIENT NÚMERO 13493/2021).

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA EN SESSIÓ ORDINÀRIA EL DIA 27 de març de 2025, VA ADOPTAR, ENTRE D'ALTRES, EL SEGÜENT ACORD:

201.- APROVAR, SI ESCAU, LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEIS D'AJUDA A DOMICILI EN EL MUNICIPI DE SALOU. (EXPEDIENT NÚMERO 13493/2021).

Fets

1. El 19 de juny de 2023, l'Ajuntament formalitza amb ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G25375023, el contracte de serveis d'ajuda a domicili en el municipi de Salou, amb una durada inicial de 2 anys, a comptar des del 17 de juliol d'aquell any, amb un límit màxim de despesa de 520.481,24 €, i els preus unitaris següents:
 - Preu/hora d'atenció treballador/a familiar: 19,65 €
 - Preu/hora d'atenció auxiliar de neteja d'ajuda a domicili: 18,30 €.
2. El 18 de febrer de 2025, la directora tècnica de l'EBAS emet informe favorable a la pròrroga del contracte (document amb codi SSS19I00BT), que compte amb la conformitat de la regidora delegada de Benestar i Serveis Socials.
3. El 25 de febrer de 2025, el cap del Servei de Suport Intern proposa a l'òrgan de contractació que aprovi la pròrroga del contracte de serveis per un termini de 12 mesos, a comptar des del 17 de juliol de 2025 (document amb codi COP19I017D).
4. En la mateixa data, el secretari general signa l'informe amb prova de conformitat amb el seu contingut i conclusions.
5. El 27 de febrer de 2025, el regidor delegat de concessions i contractes comunica a ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA la voluntat municipal de prorrogar el contracte (ofici registrat de de sortida amb núm. 3181 i notificat el 28 de febrer de 2025).



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		Sello
Codi de verificació  4Q1M524K6Y5C3Z6I0MPF		
Codi de document COP19S00E8	Núm. d'expedient 13493/2021	

6. El 20 de març de 2025, l'interventor de fons emet informe de fiscalització favorable (document amb codi INT19I004R).

Fonaments de dret

1. El contracte formalitzat el 19 de juny de 2023 amb ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA fixa el període màxim de pròrroga:

QUARTA.- El termini total de durada del contracte és de **dos anys**, a comptar des de la data de l'acta de posada en marxa del servei, que es fixa pel **dia 17 de juliol de 2023**.

El contracte es podrà prorrogar per períodes mínims mensuals fins a un màxim de vint-i-quatre mensualitats, de tal forma que la seva durada màxima, incloses les possibles pròrrogues, no excedeixi de quatre anys en total.

2. L'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic preveu que la pròrroga l'acordi l'òrgan de contractació i sigui obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior.

En aquest sentit, el plec de clàusules administratives particulars del contracte (en endavant, PCAP), aprovat per acord de la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2022, incrementen fins a quatre mesos el termini de preavís:

14.3. Pròrroga del contracte: Per períodes mínims mensuals fins a un màxim de vint-i-quatre mensualitats, de tal forma que la durada màxima del contracte, incloses les possibles pròrrogues, no excedeixi de quatre (4) anys en total.

La/les pròrroga/gues fins a un màxim de dotze mensualitats s'acordarà/n per l'òrgan de contractació i serà/n obligatòria/es per l'empresa contractista, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb quatre mesos d'antelació a la data de finalització del contracte.

En l'apartat de Fets queda constància que ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA ha rebut la notificació de l'ofici del regidor delegat de concessions i contractes amb el preavís el 28 de febrer de 2025, és a dir, amb més antelació de l'exigida en la clàusula del PCAP transcrita. En conseqüència, la pròrroga de 12 mesos esdevindrà obligatòria pel contractista.

3. La competència com a òrgan de contractació correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde (decret de l'alcalde DEC/3982/2023, de 18 de juliol, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de 10 d'agost de 2023, inserció 2023-7061).
4. Per decret de l'alcalde DEC/744/2025, de 17 de febrer (publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de 20 de març de 2025, inserció CVE-2025-02206), correspon al



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		Sello
Codi de verificació  4Q1M524K6Y5C3Z6I0MPF		
Codi de document COP19S00E8	Núm. d'expedient 13493/2021	

regidor delegat de la subàrea de contractes i concessions elevar a la Junta de Govern Local la següent

Acord

Vista la proposta del regidor delegat de Control de Concessions i Contractes, la Junta de Govern Local ACORDA, per unanimitat, el següent:

1. Aprovar la primera pròrroga del contracte de serveis d'ajuda a domicili en el municipi de Salou, formalitzat el 19 de juny de 2023 amb ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G25375023, per un període de 12 mesos, a comptar des del 17 de juliol de 2025, durant el qual es mantindran invariables les condicions econòmiques i d'altra naturalesa establertes inicialment.
2. Autoritzar i disposar les despeses derivades de la pròrroga contractual acordada amb càrrec a l'aplicació pressupostària:

Nº Operació	Fase	Data	Aplicació	Import	Descripció
220250000084	AD	16/01/2025	2025 13 231 22723	300.000,00 €	AD-Servei Ajuda a domicili

3. Notificar aquest acord a ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA, amb l'avertiment dels recursos que s'hi poden interposar en contra, i donar-ne trasllat a l'EBAS i a la Intervenció.
4. Publicar aquest acord en el perfil de contractant i en el portal de transparència de l'Ajuntament i comunicar als òrgans externs competents, als efectes estadístics i de fiscalització, la informació relativa a la pròrroga aprovada en aquest acord.

Peu de recurs

Contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

La qual cosa li comunico pel seu coneixement i efectes.
Atentament,



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
27-03-2025 14:41



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		Sello
Codi de verificació  4Q1M524K6Y5C3Z6I0MPF		
Codi de document COP19S00E8	Núm. d'expedient 13493/2021	

4Q1M524K6Y5C3Z6I0MPF

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi:
Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código:

Evidencias del proceso de notificación

Datos de identificación de la notificación

Organismo: Ajuntament de Salou #ID: 90.193.410

Departamento: Ajuntament de Salou

Título de la notificación: Notificació de Resolució/Acord. APROVAR, SI ESCAU, LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEIS D'A

Referencia de la notificación: 38132025

Fecha de registro: 28 de març 2025 a las 9:31:12

Núm. de registro: 5245/2025

Puesta a disposición el día 28 de març 2025 a las 9:33:03

Aceptada el día 28 de març 2025 a las 9:38:25 por FRANCISCO JAVIER CASTAN VIDAL (*****08G) como representante de ADESMA FUNDACIO PRIVADA (*****023)

Destinatarios de la notificación

Razón social: ADESMA FUNDACIO PRIVADA **NIF:** *****023

Documentos anexados (1)

Acto administrativo: COP19S00E8.pdf



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  6Z140B4X1U35180G0D8A		
Codi de document COP17I02WA	Núm. de expedien 13493/2021	02-06-23 10:23

Interessat de l'expedient

ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA

Assumpte

Contractació del servei d'ajuda a domicili en el municipi de Salou.

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE PRESTACIÓ DEL SERVEI D'AJUDA A DOMICILI EN EL MUNICIPI DE SALOU (EXPEDIENT 13493/2021)

I.- PARTS DEL CONTRACTE

D'una part, el senyor Pere Granados Carrillo, com alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament de Salou, ens adjudicador del contracte, d'acord amb les atribucions que li atorga l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

I d'una altra, els senyors Sergi Burguès Buixadera i Francisco Javier Castán Vidal, majors d'edat, com a apoderats mancomunats per signar contractes, en nom i representació de l'empresa contractista ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA, de nacionalitat espanyola, amb NIF G25375023 i domicili social a Lleida (25007), al carrer Maria Sauret, núm. 1. Dita representació i capacitat suficient per subscriure el contracte s'han acreditat prèviament en l'expedient de contractació.

Intervé aquest document públic, a efectes del control de legalitat, el secretari general de la Corporació, senyor Enric Ollé Bidó, d'acord amb les funcions que li confereix la normativa vigent.

Les parts es reconeixen mútuament la competència i la capacitat legal necessària per formalitzar el present contracte administratiu de serveis, als efectes del que manifesten els següents



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  6Z140B4X1U35180G0D8A		
Codi de document COP17102WA	Núm. de expedien 13493/2021	

II.- ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

1. Expedient de contractació

- 1.1. El 16 de juny de 2022, la Junta de Govern Local, com a òrgan municipal competent, aprova l'expedient de tramitació ordinària núm. 13493/2021 per a la contractació del servei d'ajuda a domicili en el municipi de Salou, per procediment obert, amb varis criteris (judicis de valor i d'apreciació automàtica), subjecte a regulació harmonitzada, i amb un pressupost base de licitació de 562.100,00 €, IVA inclòs, corresponent als 2 anys de durada del contracte.
- 1.2. En l'indicat acord s'autoritza una despesa màxima per import de 562.100,00 €, amb abast plurianual i d'acord amb la següent distribució per anualitats:

Any	Import total
2022 (octubre a desembre)	70.262,50 €
2023	281.050,00 €
2024 (gener a setembre)	210.787,50 €

La despesa prevista per a l'anualitat 2022, per un import de 70.262,50 € s'autoritza amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13 231 22614 - Despeses diverses d'acció social.

L'òrgan de contractació assumeix en el mateix acord el compromís de dotar el pressupost municipal dels exercicis 2023 i 2024, i successius en cas de pròrroga del contracte, amb crèdit adequat i suficient i en la quantia màxima resultant del preu d'adjudicació imputable a cadascuna de les respectives anualitats.

2. Proposicions

- 2.1. Dins el termini d'admissió d'ofertes i en la forma establerta en el plec de clàusules administratives particulars, concorren a la convocatòria les empreses següents:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
AYUDA FAMILIAR CASTELLÓN SL	B12535365	18/07/2022	13:29:19	ME/016951-2022
ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA	G25375023	18/07/2022	20:06:15	ME/016987-2022

- 2.2. La mesa de contractació, en la sessió de 8 de novembre de 2022, formula la proposta d'adjudicació del contracte a favor d'ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G25375023, a l'haver formulat la millor oferta.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  6Z140B4X1U35180G0D8A		
Codi de document COP17102WA	Núm. de expedien 13493/2021	

- 2.3. Dins el termini requerit, l'empresari presenta la documentació acreditativa del compliment de les condicions i requisits d'aptitud exigits per poder resultar adjudicatari del contracte.

3. Adjudicació del contracte

- 3.1. El 24 de novembre de 2022, la Junta de Govern Local adjudica el contracte del servei licitat a favor d'ADESMA FUNDACIÓ PRIVADA, pels preus unitaris que s'indiquen a continuació i d'acord amb les altres condicions previstes en la seva oferta i les establertes en els plecs del contracte, en ser qualificada la seva oferta com la millor.

Així mateix, assumeix el compromís d'instar i promoure la tramitació adient per a què els pressupostos dels exercicis 2023 i 2024 siguin dotats amb crèdit adequat i suficient i en la quantia estimada resultant dels preus d'adjudicació, proporcional al període de prestació imputable a cadascuna de les respectives anualitats.

- 3.2. El 31 de maig de 2023, el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic dicta la resolució 357/2023 (recurs N-2022-0530), que desestima el recurs especial en matèria de contractació presentat per l'empresa AYUDA FAMILIAR CASTELLÓN, SL, contra l'adjudicació del contracte i aixeca la suspensió automàtica del procediment de licitació.

4. Consignació pressupostària.

El 12 de juny de 2023, l'interventor de fons certifica l'existència de crèdit, per import de 119.276,95 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 13 231 22614 - despeses diverses serveis socials (núm. d'operació de disposició de despesa 220230014489).

L'import indicat constitueix el límit de despesa compromès per l'Ajuntament per a la prestació del servei d'ajuda a domicili durant el període comprès entre el 17 de juliol de 2023 a 31 de desembre de 2023.

III.- CLÀUSULES CONTRACTUALS

PRIMERA.- Aquest contracte administratiu té per objecte la prestació del Servei d'Ajuda a Domicili (SAD) en el municipi de Salou i consisteix essencialment en un conjunt organitzat i coordinat d'accions que es realitzen principalment a la llar de la persona o família, oferint atencions personals, ajuda a la llar i suport social a aquelles persones i/o unitats familiars amb dificultats de desenvolupament o d'integració socials, o amb manca d'autonomia personal.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  6Z140B4X1U35180G0D8A		
Codi de document COP17I02WA	Núm. de expedien 13493/2021	

SEGONA.- L'empresa contractista ADESMa FUNDACIÓ PRIVADA es compromet a prestar el servei definit en la clàusula anterior amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars (document COP16I02F9, amb codi de verificació electrònica 4E1D483K413P652E19UJ) i al plec de prescripcions tècniques (document COP16I02S0, amb codi de verificació electrònica 12175U404C3D6K0W13FW), les clàusules i estipulacions dels quals es consideren, a tots els efectes, part integrant del contracte i, per tant, amb força vinculant per a les parts.

Igualment, el contractista queda subjecte i obligat íntegrament a complir les condicions i millores que conté la seva oferta, entre les quals:

- ✓ la **implantació d'un sistema informàtic** per a la gestió i seguiment del servei, a càrrec de l'empresa, amb opció permanent de consulta per part dels professionals dels serveis socials municipals, que permeti el seguiment bàsic del desenvolupament dels serveis.

TERCERA.- Els preus unitaris de prestació del servei que s'obliga a abonar l'Ajuntament de Salou al contractista són els que s'indiquen en el quadre següent, iva inclòs, que es faran efectius en la forma establerta en el plec de clàusules administratives particulars, una vegada rebudes de conformitat les prestacions contractades:

1. Preus unitaris:

Concepte	Base Imposable	Tipus % IVA	Import IVA	Total IVA inclòs
Preu unitari/hora d'atenció treballador/a familiar	19,65 €	Exempt		19,65 €
Preu unitari/hora d'atenció auxiliar de neteja d'ajuda a domicili	18,30 €	Exempt		18,30 €

El límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'Ajuntament de Salou, és de 520.481,24 €, al comprendre l'execució d'un servei de forma successiva i per preus unitaris, sense que en la data de formalització d'aquest document contractual pugui definir-se amb exactitud el número total de prestacions incloses en el seu objecte, pel fet d'estar subordinats a les necessitats de l'Ajuntament. El preu dels serveis prestats es farà efectiu en la forma establerta en el plec de clàusules administratives particulars, una vegada hagin estat rebuts de conformitat els serveis prestats. Els preus unitaris d'aplicació al contracte són els compresos en l'oferta seleccionada.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  6Z140B4X1U35180G0D8A		
Codi de document COP17102WA	Núm. de expedien 13493/2021	

QUARTA.- El termini total de durada del contracte és de **dos anys**, a comptar des de la data de l'acta de posada en marxa del servei, que es fixa pel **dia 17 de juliol de 2023**.

El contracte es podrà prorrogar per períodes mínims mensuals fins a un màxim de vint-i-quatre mensualitats, de tal forma que la seva durada màxima, incloses les possibles prorroques, no excedeixi de quatre anys en total.

CINQUENA.- No s'estableix termini de garantia a la finalització del contracte.

SISENA.- Per respondre del compliment d'aquest contracte, s'ha constituït a favor de l'Ajuntament de Salou una garantia definitiva per un import de 27.024,05 €, segons s'acredita amb la presentació, en aquest acte, del corresponent resguard.

SETENA.- D'acord amb l'establert en el plec de clàusules administratives particulars, els preus del contracte no seran objecte de revisió, ni durant la seva vigència inicial ni durant les prorroques que, si escau, acordin les parts.

VUITENA.- El contractista se sotmet expressament al règim de penalitats previstes en el plec de clàusules administratives particulars en els supòsits d'incompliment, compliment defectuós o incompliment parcial de l'execució de les prestacions del contracte i de les obligacions contractuals i condicions especials d'execució.

El pagament de les penalitats no inclou la indemnització a que pugui tenir dret l'Ajuntament per danys i perjudicis.

NOVENA.- El contractista ha manifestat en el DEUC la intenció de no subcontractar cap part del contracte a tercers.

DESENA.- Les parts contractants se sotmeten expressament al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que regeixen el contracte i, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, LCSP, a les disposicions que la desenvolupen i a la resta de l'ordenament jurídic d'aplicació previst en la clàusula quarta del PCAP.

ONZENA.- Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'Ajuntament ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

DOTZENA.- El contracte es resoldrà per les causes i amb els efectes previstos als articles 211 a 213, article 294, lletres c), d) i f) i 313 del la LCSP i, a més, per les causes que es detallen en el plec de clàusules administratives particulars.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  6Z140B4X1U35180G0D8A		
Codi de document COP17102WA	Núm. de expedien 13493/2021	

TRETZENA.- Les parts es comprometen a emprar el català en les relacions derivades de l'execució d'aquest contracte.

CATORZENA.- Pel present document vinculant per a les parts, el contractista autoritza expressament a l'Ajuntament de Salou a que obtingui per mitjans electrònics, durant la vigència d'aquest contracte i fins a la seva extinció, la comprovació amb l'Agència Estatal d'Administració Tributaria (AEAT) i la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS) d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la Seguretat Social que l'incumbeixen com a empresari imposades per les disposicions vigents

QUINZENA.- L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per a dirimir les controvèrsies entre les parts amb motiu de l'execució del contracte.

SETZENA.- Fer pública la formalització d'aquest contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou i en el Diari Oficial de la Unió Europea.

A tots els efectes, s'entén com a data de formalització d'aquest contracte la que consta en la signatura electrònica de l'alcalde.

L'alcalde,

L'empresa

El secretari general



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari General
Enric Ollé Bidó
12-06-2023 12:40



Firmado digitalmente
por 40869808G FRANCISCO
JAVIER CASTAN (R:
G25375023)
DN: cn=40869808G
FRANCISCO JAVIER
CASTAN (R: G25375023)
gn=FRANCISCO JAVIER
c=ES o=ADESMA
FUNDACIÓ PRIVADA
Motivo: Estoy aprobando este
documento
Ubicación: Lleida
Fecha: 2023-06-12
16:39+02:00